

# 지이에스(주)

Company Profile 2025

---

## Committed to Keep Solar Healthy & Reliable

---

태양광에너지를 합리적인 선택으로 만드는 일에 앞장서고 있습니다.

# Explore Our Potential

01

## 회사 개요 및 조직도

The Foundation of a Sustainable Tomorrow  
지속 가능한 미래를 설계하는 에너지 전문기업

04

## 핵심 역량

One-stop Solution

02

## 태양광발전 개념 및 수익구조

Powering a Sustainable Future with Solar Energy  
태양광 에너지로 지속 가능한 미래를 밝히다

05

## 주요 실적

Successful Projects, Stable Future  
대표 프로젝트 사례

03

## 사업 영역

Shaping a Solar-Powered Future  
태양광 에너지로 만들어가는 지속 가능한 내일

07

## 비전과 전략

Leading the Path to Carbon Neutrality  
탄소 중립을 향한 길을 선도하다.

About GES

# Shaping Solar Innovations

## 지이에스(주)

지이에스(GES)는 태양광 발전소의 매입과 사업 개발을 통해 자산을 확장하고, 자체 발전소의 O&M(운영 및 유지관리)을 통해 안정적이고 지속적인 전력 생산을 실현하고 있습니다. 이를 바탕으로 창출된 현금흐름을 신규 발전 자산에 재투자하며, 지속 가능한 성장을 위한 선순환 구조를 구축하고 있습니다.



**100+**

준공완료 태양광발전소

**10 YR +**

10년 이상의 보유 & 운영 경험

**30 MW +**

30MW 이상의 사업개발실적

**100 MW+**

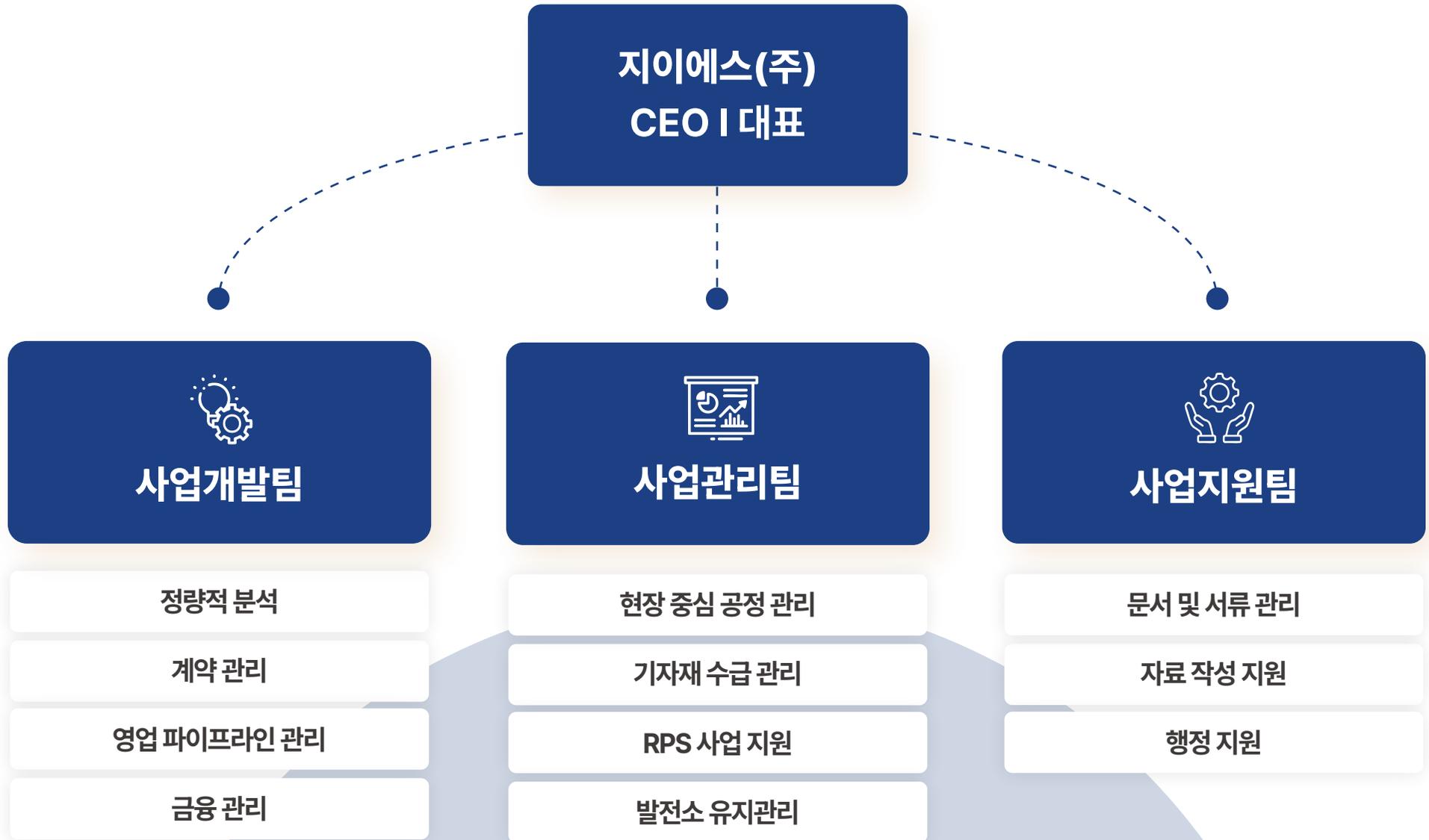
2030년까지 보유예정 용량

## 기업개요

<b>회사명</b>	지이에스 주식회사	<b>주요계열사</b>	지이에스파트너스(주), 지이에스 SPC 등
<b>설립일</b>	2024년 8월 30일	<b>사업영역</b>	태양광발전소 사업개발, 시공, 관리운영
<b>대표이사</b>	한범윤	<b>본점</b>	경기도 광주시 순암로 506, 301
<b>자본금</b>	1.5억	<b>사무</b>	경기도 과천시 관문로 92, 101-712
<b>매출규모</b>	30억('24) / 100억('25 예정)	<b>웹사이트</b>	www.green-es.com

## 주요 허가 / 면허 보유현황

발전사업허가증	제2016-6420000-81-00008호	2016
발전사업허가증	제2018-176호	2018
발전사업허가증	제2019-4호	2019
발전사업허가증	제2019-6호	2019
발전사업허가증	제2019-54호	2019
발전사업허가증	제2020-18호	2020
발전사업허가증	제2020-19호	2020
발전사업허가증	제2021-74호	2021
발전사업허가증	제2021-75호	2021
발전사업허가증	제2021-83호	2021
발전사업허가증	제 봉화2022-011호 ~제 봉화2022-023호	2022
발전사업허가증	철원 제2022-780호	2022
발전사업허가증	철원 제2022-781호	2022
발전사업허가증	전기사업(태양광발전)허가 (김천2024-289)	2024
발전사업허가증	제 2024-4530000-38-5-00208 호	2024
발전사업허가증	제 2024-4530000-38-5-00194 호	2024
발전사업허가증	제 2024-4530000-38-5-00195 호	2024
발전사업허가증	제 2024-4530000-38-5-00196 호	2024
발전사업허가증	제 2024-4530000-38-5-00197 호	2024
발전사업허가증	(앞쪽) 제 2024-4530000-38-5-00239 호	2024
발전사업허가증	제 2024-4530000-38-5-00198 호	2024



## 태양광에너지란?

클린에너지인 태양 (빛)을 태양전자를 이용하여 전기에너지로 변환하는 것

## 태양전지는 어떤 원리로 작동하는 것일까요?

태양전지는 반도체의 성질을 이용하여 빛 에너지를 전기 에너지로 변환시키는 장치입니다

### 계통연계형 상업발전 시스템

태양광 발전을 통해 생산된 전력을 전량 매진하여 수익 창출을 목적으로 하는 사업을 위한 시스템



## RPS제도와 태양광 발전사업

### Rps(신생에너지공급의무화)제도란?

신생에너지의 보급 및 확대를 위해 50만 kw 이상의 발전사(공급의무자)에게 발전량의 일정량 이상을 신재생에너지 의무공급량을 할당하여 시장에 보급하도록 하는 제도 (\*법적근거: 신재생법 제 12조의5)

**태양광발전 수익구조**  $\text{매출액} = \text{발전량} \times (\text{SMP} + \text{REC} \times \text{가중치})$

- SMP (계통한계가격)**: 한전에서 발전소로부터 매입하는 전기단가
- REC (신재생에너지공급인증서)**: 태양광발전소에서 생산한 전기의 양에 따라 한국에너지공단에서 발급하는 인증서
- 태양광발전 REC 가중치**

매출액	일반부지에 설치할 경우			건축물을 이용할 경우	
	세부기준	100kW이하	100kW부터 3MW초과	3MW이하	3MW초과
가중치		1.2	1.0	1.5	1.0

토지 위 100kW 태양광발전소 설치 예상수익 (2024.03기준)

발전소용량(kW)	100	발전시간 : 3.6h	연평균발전량(kWh)	SMP수익(원)	REC수익(원)
SMP단가	130	1년 평균수익	131,400	17,082,000	12,456,720
REC단가	79	월 평균수익	10,950	1,423,500	1,038,060
가중치	1.2	1년 수익합계		29,538,720	

건축물 위 100kW 태양광발전소 설치 예상수익 (2024.03기준)

발전소용량(kW)	100	발전시간 : 3.6h	연평균발전량(kWh)	SMP수익(원)	REC수익(원)
SMP단가	130	1년 평균수익	131,400	17,082,000	15,570,900
REC단가	79	월 평균수익	10,950	1,423,500	1,297,575
가중치	1.2	1년 수익합계		32,652,900	

# Independent Power Producer IPP(독립발전사) 보유 / 운영

전국 각지  
**15MW 이상**  
보유



## 사업개발

: 부지 발굴부터 인허가, 금융조달, 설계 검토까지 사업 초기 전 과정을 주도하는 원스톱 솔루션 제공.



## 자산매입

: 태양광 발전소와 사업권 매입을 통해 사업 확장 및 수익 창출 도모. 매입 자산의 안정성과 수익성을 면밀히 검토.



## 설계-시공

: 최적의 발전소 설계를 제안하고 고품질 자재와 엄격한 관리로 **안정적 시공**을 수행.

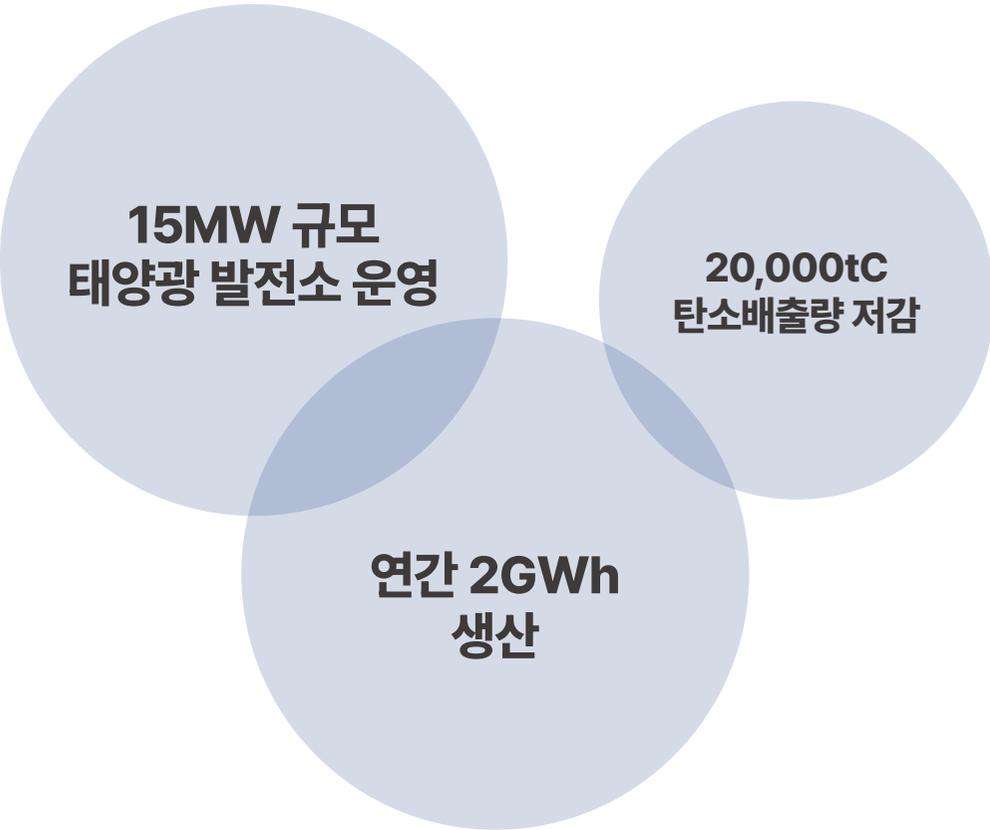


## 유지관리

: **실시간 모니터링**과 정기 점검으로 발전소 가동률을 극대화하며, 사전 예방정비로 비용 절감.

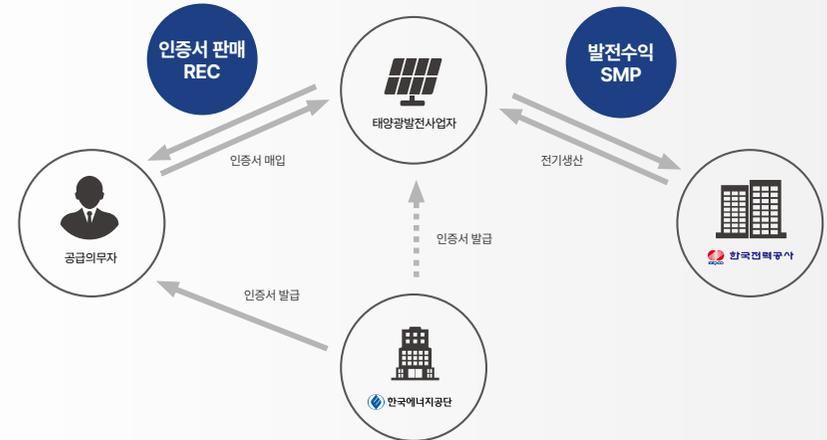
One-stop Solution 기획에서 운영까지, 최고의 결과를 제공합니다.

# IPP(독립발전사) 보유 / 운영

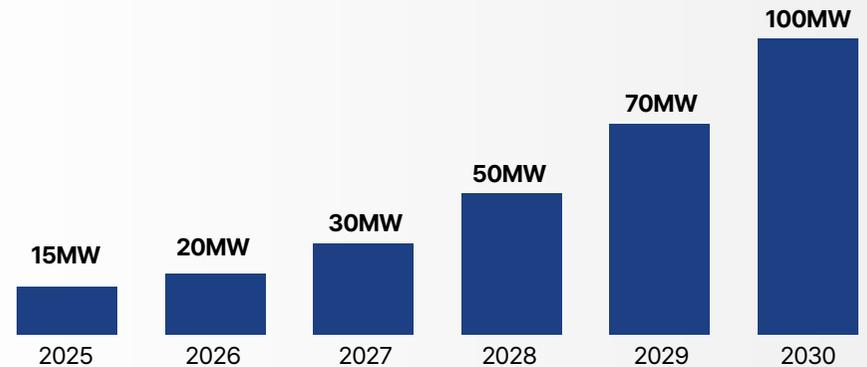


당사는 15MW 규모의 태양광발전소를 운영하며, SMP와 REC 판매로 안정적인 수익을 창출하고 정부의 신재생에너지 목표 달성에 기여하고 있습니다. 주요 금융기관과 협력해 PF를 성공적으로 유치, 발전소 확장 및 신규 투자에 박차를 가하고 있습니다.

## 자체 발전소 보유 및 운영 장기 수익 및 안정적인 현금흐름 확보



## 지속적인 발전소 확장 및 신규 투자



One-stop Solution 기획에서 운영까지, 최고의 결과를 제공합니다.

# 사업개발

# One-Stop Solution

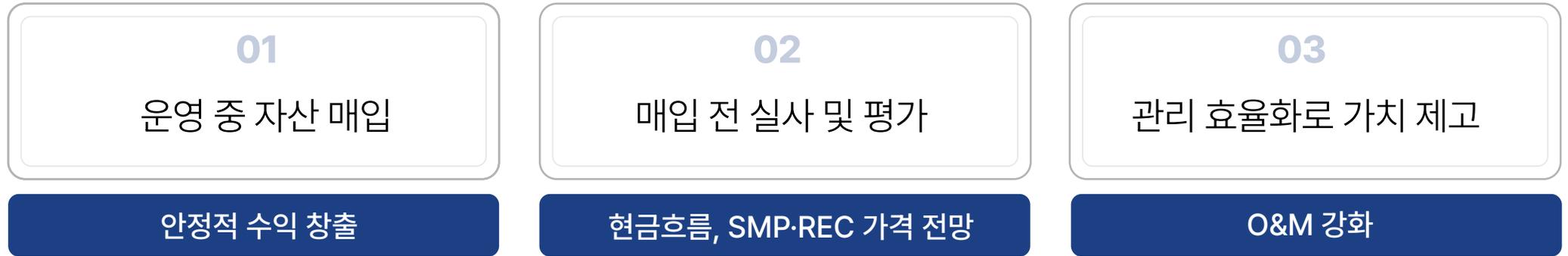
사업 초기 단계부터 전 과정 원스톱솔루션 제공



내용	매입가격	요청자료
<b>토지</b> 당사에서 매입 후 인허가 절차를 진행함	전 / 답 기준 최대 15만원 / 평 or 금액 협의	지번, 가격 <b>조건부 계약 필수</b> : 개발행위 허가 (최소 6개월)후 잔금 지급 등

One-stop Solution 기획에서 운영까지, 최고의 결과를 제공합니다.

## 자산매입 운영 중인 태양광 발전소 매입 및 사업권 인수



내용	매입가격	요청자료
<p><b>개발행위허가 완료 안전</b> 착공가능 / 계통대기 안전매입</p>	<p>5억~6억 / MW 이상 (토지비 포함) 임대는 별도 협의</p>	<p>1. 발전사업허가증 3. 개발행위 토목도면 5. 임대차 계약서 (해당 시)</p> <p>2. 개발행위허가증 4. 한전PPA 신청 접수증</p>
<p><b>건설 중 혹은 운영 중 발전소</b> REC 계약 체결된 발전소는 별도 협의</p>	<p>18억~20억 / MW (발전시간 3.6h 기준)</p>	<p>1. 발전사업허가증 3. 준공필증(있는 경우) 5. 과거발전실적-에너지공단(있는 경우) 6. 모듈, 인버터정보 (모델명)</p> <p>2. 개발행위허가증 4. 설비확인서(있는 경우) 7. 임대차 계약서 (해당 시)</p>

One-stop Solution 기획에서 운영까지, 최고의 결과를 제공합니다.

## 설계 / 시공 (EPC)

설계와 시공 기술의 **핵심 역량 보유**

01

10년 이상 경력의  
엔지니어링팀

일사량 분석 / 구조설계 등

02

KS 인증  
모듈 및 인버터

시공 안전·품질 관리 시스템

03

다수 프로젝트로  
축적된 노하우

공정 관리 능력

| 토목공사



| 구조물 공사



| 전기공사



누적 시공 실적  
30MW 이상

One-stop Solution 기획에서 운영까지, 최고의 결과를 제공합니다.

## 유지관리 (O&M) O&M으로 장기 운영 안정성 확보

가동률  
**98% 이상 유지**

+

발전소 문제 발생시 출동 평균 대응시간  
**10분 이내**



실시간 모니터링으로  
발전 효율 체크



가동률 극대화,  
장기 운영 안정성 확보



사전 예방정비(PdM)로  
고장 최소화, 비용 절감

[더 친환경적인 세상을 위해]

Collaborating for a Greener World  
신재생에너지의 미래를 열다

안정적 수익 구조와 기술력으로

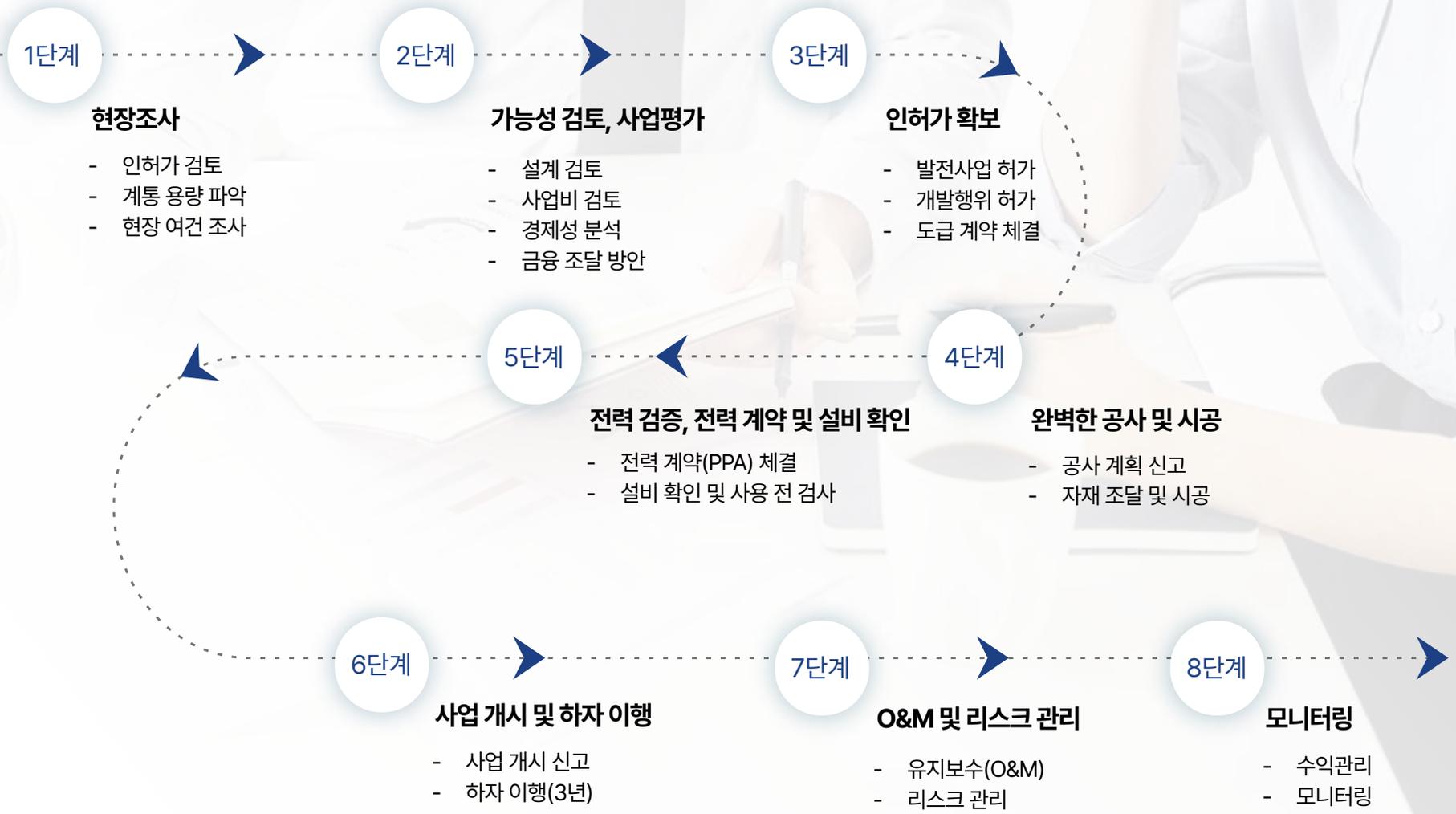
**지속적인  
성장**

정부 정책과 발맞춘

**신재생에너지  
확대 기여**

One-stop Solution 기획에서 운영까지, 최고의 결과를 제공합니다.

지이에스(주)는 기획부터 운영/관리까지 책임지는 종합 솔루션 제공합니다.



Successful Projects, Stable Future 대표 프로젝트 사례

### 주요 EPC 사이트

강원 고성 오정리



용량 : 1500kW 유형: 노지형

강원 춘천 추곡리



용량 : 1350kW 유형: 노지형

경북 봉화 소지리



용량 : 1300kW 유형: 노지형

강원 고성 어천리



용량 : 1500kW 유형: 재배사형

강원 삼척 궁촌리



용량 : 500kW 유형: 노지형

강원 동해 발안리



용량 : 900kW 유형: 노지형

강원 철원 도창리



용량 : 2000kW 유형: 노지형

강원 고성 구성리



용량 : 100kW 유형: 노지형

강원 고성 오정리



용량 : 1000kW 유형: 노지형

강원 삼척 궁촌리



용량 : 1000kW 유형: 노지형

충남 서산 명천리



용량 : 2000kW 유형: 노지형

경북 영주 단촌리



용량 : 700kW 유형: 노지형

Building a Greener Tomorrow

# 지속 가능한 미래를 향한 우리의 약속



Committed to Keep solar healthy & reliable  
태양광에너지를 합리적인 선택으로 만드는 일에 앞장서고 있습니다.



## Mission Statement

### 태양광 에너지를 누구나 선택하는 최적의 에너지로

우리는 태양광 에너지가 합리적인 선택이 될 수 있도록 앞장서고 있습니다.  
효율적인 비용 설계와 고품질 태양광 발전소 구축을 통해  
지속 가능한 에너지 생산을 실현하며, 더 나은 미래를 만들어갑니다.

## Company Vision

### RE100 실현을 통해 글로벌 탄소중립을 앞당기다

RE100(Renewable Energy 100%) 이니셔티브를 기반으로,  
세계의 탄소중립 목표를 가속화합니다.  
우리의 목표는 친환경 기술과 에너지 솔루션을 통해  
다음 세대를 위한 더 깨끗하고 투명한 지구를 건설하는 것입니다.

Company Profile 2025

# Committed to Keep Solar Healthy & Reliable

신뢰할 수 있는 태양광 에너지 파트너 지이에스(주)

경기도 과천시 관문로 92,  
101-712 (힐스테이트중앙오피스)

010-3284-3784

E. support@green-es.com  
H. green-es.com